平朔工贸办公区第9排房屋改造工程技术附件

一、工程内容及工程量

1、平朔工贸办公区第9排房屋改造工程。

2、具体工程内容：

拆除第9排层高3米的一层砖混结构房屋，在原址新建筑一层轻型钢框架结构房屋，建筑面积281.4m2；基础为条形基础；外墙及屋面均采用100厚岩棉夹芯彩钢板；室内装修；安装门窗；重新布置水暖电线路；室外重新浇筑200mmC25混凝土地面280㎡；安装铁艺大门3m×3m。

二、工程说明

1、技术说明：本工程施工时严格按照国家施工技术标准进行施工。

2、工程质量：本工程的工程质量达到合格标准。

3、验收标准：以国家颁发的最新施工验收规范和质量标准为依据，并严格按中煤平朔集团有限公司和中煤能源集团公司的相关验收制度及行业其它相关规定执行。

4、工程质保期：工程质量验收合格之日起两年。

5、工程最终合同价为不超报价基础上以建筑公司分包结算核准价为准。

三、通用技术说明

1、严格执行“平朔在建工程项目考核实施细则”。

2、制订严密的施工组织设计、安全、文明施工措施等，确保工程保质、保量按合同要求完成。

3、隐蔽工程必须经相关人员验收合格后，方可进行下道工序。

4、施工过程中严格执行国家现行有关施工规范要求，符合相关规范条文标准。

5、做好施工现场文明施工，安全防护到位。

6、材料：所有材料必须满足设计及规范要求。

四、甲供设备及材料明细：无。

五、工期：120天。