

设计总说明:

一、工程概况

本工程为物资供应公司办公楼外体、院内道路及停车区改造修缮工程, 本图总平面图尺寸以mm计, 其余尺寸以mm计, 特殊情况见图。

二、主要维修内容:

详见工程做法及相关工程量表。

三、主要材料(详见下列各表)

1、沥青混凝土采用AC-20中粒式沥青混凝土, 沥青为90#A级道路石油沥青。

2、细集料: 应洁净、干燥、无风化、无杂质、并有适当的颗粒级配。

3、粗集料: 采用石灰岩轧制碎石。要求采用大型联合式碎石机(反击破或冲击破, 联合破碎不少于3级)轧制, 石质应无风化、坚硬、耐磨、洁净, 并具有足够的强度和耐磨耗性, 碎石形状接近立方体。

4、填料: 原石料中的泥土杂质应除净。矿粉应干燥、洁净, 能自由地从矿粉仓流出。

5、沥青混合料配合比设计: 沥青混合料配合比设计, 应严格按照目标配合比、生产配合比设计、生产配合比验证三个设计阶段确定混合料的配合比。

6、胶粘剂及界面剂应保证质量, 技术性能满足要求。

四、施工说明及注意事项

1、沥青混凝土路面铺设前基层的准备工作

将路面杂土、泥污清理干净, 对原有混凝土板块分格缝和裂缝用高压水枪冲洗干净后, 用沥青灌缝。局部板块分格缝和裂缝损坏处, 将混凝土表面凿出新茬, 刷加胶素水泥浆, 用C30细石混凝土补平, 并留10mm宽变形缝, 用沥青灌缝。

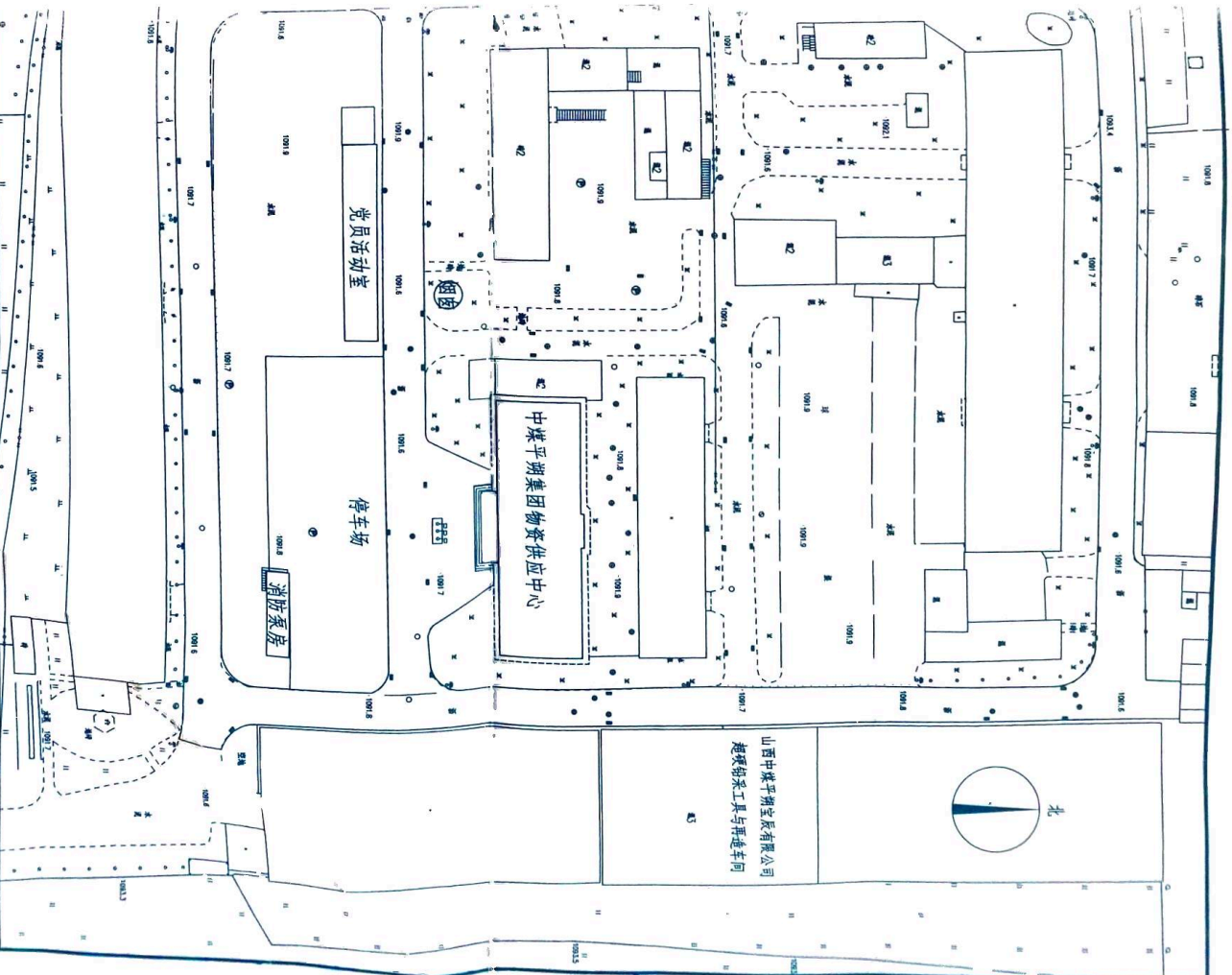
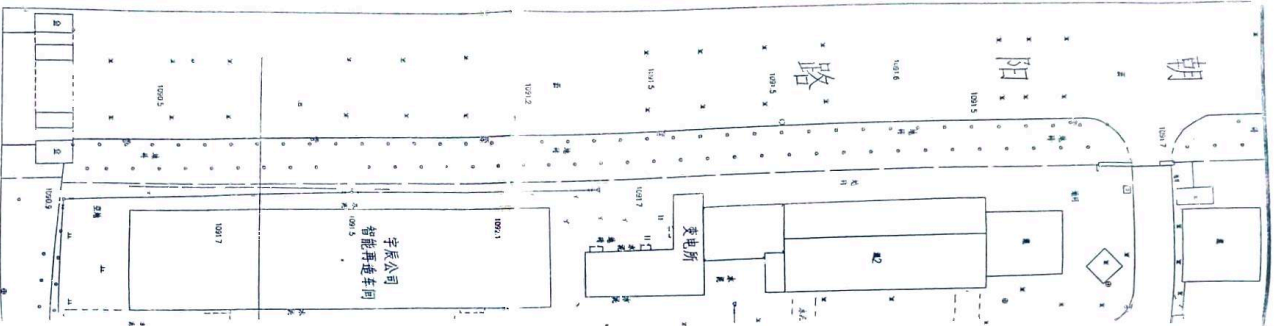
2、地下管线电缆等设施

在工程施工前应收集管线相关资料, 核对弄清地下管线的确切情况, 同时在对影响施工和受施工影响的地下管线处开挖必要样洞, 并做好记录, 要采取切实可行的措施, 保护地下管线的安全。

3、窗户尺寸需厂家现场量测再行制作安装。

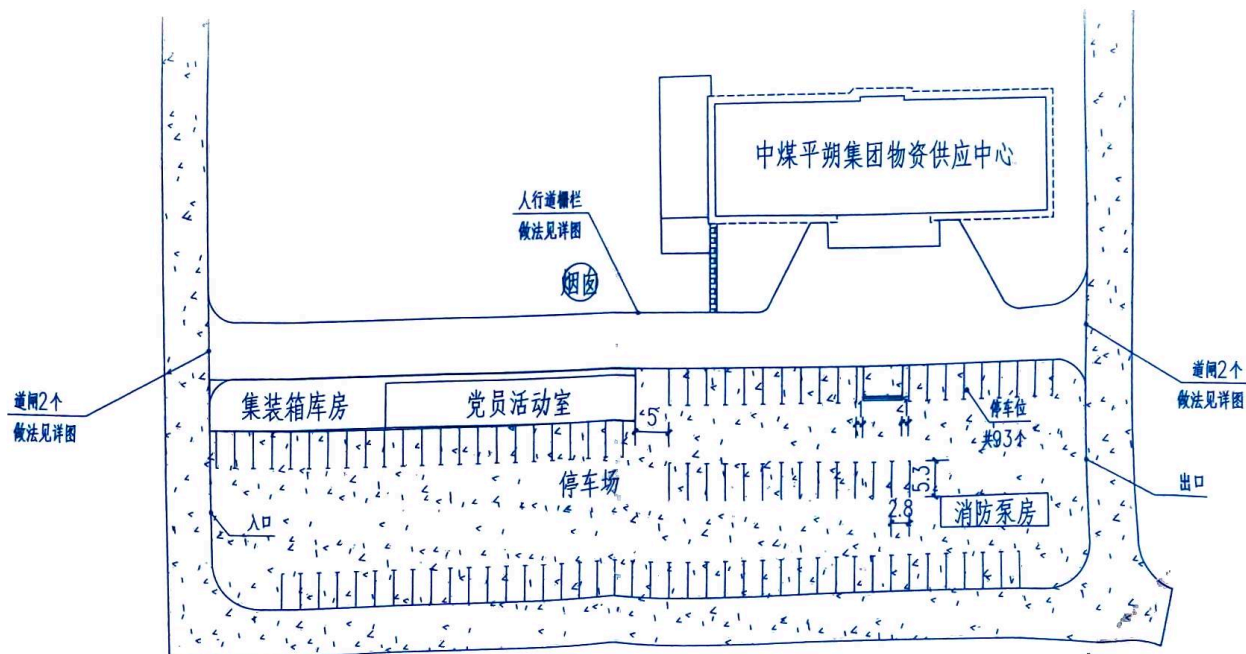
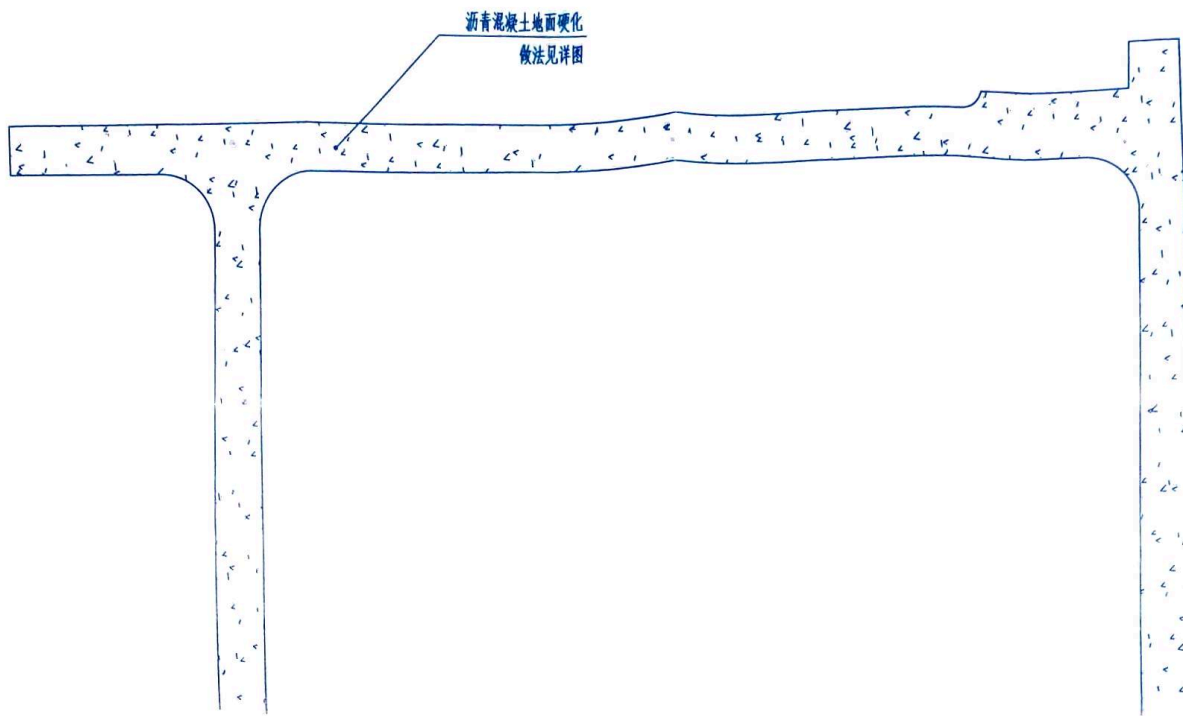
4、本工程中各种钢构件采用性能等级Q235B级钢, 焊条采用E43型, 刷防锈漆两道。

5、本图未尽事宜均按照国家现行施工规范及验收技术规范进行施工。

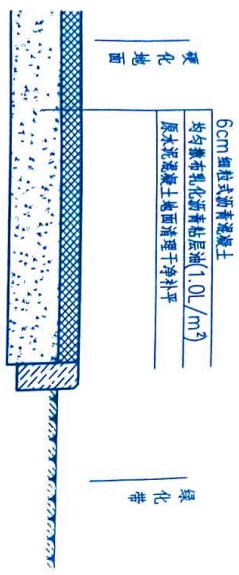


总平面图

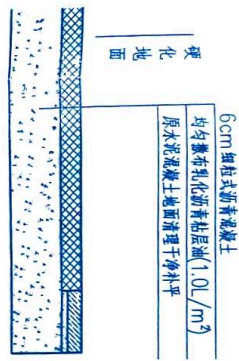
平朔集团技术服务公司				工程名称		物资供应公司办公楼外体、院内道路及停车区改造修缮工程	
设计				工程编号		2024-12	
审核				图号		01	
制图				图例		土建	
设计				图号		01	
审核				图例		土建	
制图				图号		01	
设计				图例		土建	
审核				图号		01	
制图				图例		土建	
设计				图号		01	
审核				图例		土建	
制图				图号		01	
设计				图例		土建	
审核				图号		01	
制图				图例		土建	
设计				图号		01	
审核				图例		土建	
制图				图号		01	
设计				图例		土建	
审核				图号		01	
制图				图例		土建	
设计				图号		01	
审核				图例		土建	
制图				图号		01	
设计				图例		土建	
审核				图号		01	
制图				图例		土建	
设计				图号		01	
审核				图例		土建	
制图				图号		01	
设计				图例		土建	
审核				图号		01	
制图				图例		土建	
设计				图号		01	
审核				图例		土建	
制图				图号		01	
设计				图例		土建	
审核				图号		01	
制图				图例		土建	
设计				图号		01	
审核				图例		土建	
制图				图号		01	
设计				图例		土建	
审核				图号		01	
制图				图例		土建	
设计				图号		01	
审核				图例		土建	
制图				图号		01	
设计				图例		土建	
审核				图号		01	
制图				图例		土建	
设计				图号		01	
审核				图例		土建	
制图				图号		01	
设计				图例		土建	
审核				图号		01	
制图				图例		土建	
设计				图号		01	
审核				图例		土建	
制图				图号		01	
设计				图例		土建	
审核				图号		01	
制图				图例		土建	
设计				图号		01	
审核				图例		土建	
制图				图号		01	
设计				图例		土建	
审核				图号		01	
制图				图例		土建	
设计				图号		01	
审核				图例		土建	
制图				图号		01	
设计				图例		土建	
审核				图号		01	
制图				图例		土建	
设计				图号		01	
审核				图例		土建	
制图				图号		01	
设计				图例		土建	
审核				图号		01	
制图				图例		土建	
设计				图号		01	
审核				图例		土建	
制图				图号		01	
设计				图例		土建	
审核				图号		01	
制图				图例		土建	
设计				图号		01	
审核				图例		土建	
制图				图号		01	
设计				图例		土建	
审核				图号		01	
制图				图例		土建	
设计				图号		01	
审核				图例		土建	
制图				图号		01	
设计				图例		土建	
审核				图号		01	
制图				图例		土建	
设计				图号		01	
审核				图例		土建	
制图				图号		01	
设计				图例		土建	
审核				图号		01	
制图				图例		土建	
设计				图号		01	
审核				图例		土建	
制图				图号		01	
设计				图例		土建	
审核				图号		01	
制图				图例		土建	
设计				图号		01	
审核				图例		土建	
制图				图号		01	
设计				图例		土建	
审核				图号		01	



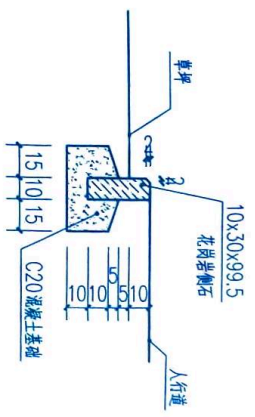
平朔集团技术工程服务公司				工程名称	物资供应公司办公楼外体、院内道路及停车区改造修缮工程			
				工程编号	2024-12			
制图	陈屹	审核	188%	物资中心道路及停车区域		图 别	土建	
设计	陈屹	审定				图 号	02	
校核		批准				共 5 页	质 量	比 例
编制时间	2024 年 4 月					第 2 页	kg	



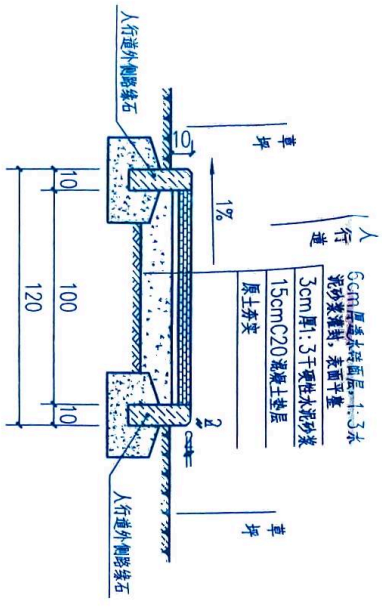
沥青路面地面硬化做法(环形道路)



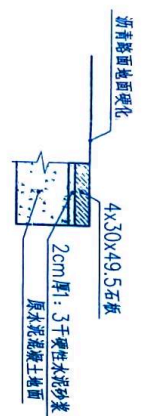
沥青路面地面硬化做法(停车场)



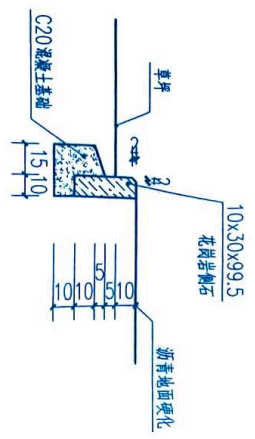
人行道路缘石安装详图



人行道做法



停车场平石做法



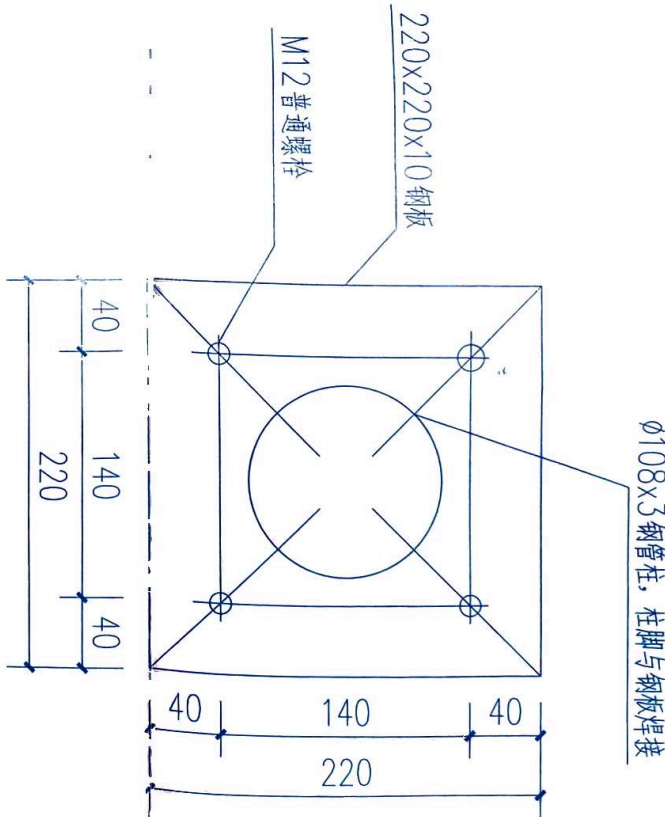
沥青路面路缘石安装详图

注: ①图中尺寸单位为cm。
②两节路缘石及平石间用1:3水泥砂浆嵌装后勾缝, 缝宽0.5cm。

平朔集团技术工程服务公司				工程名称: 物资供应公司办公楼外环、院内道路及停车区改造修I			
制图: 陈建强				工程编号: 2024-12			
设计: 陈建强				图别: 土建			
审核: 陈建强				图号: 03			
编制时间: 2024年4月				共5页 质量比			
				第3页 共5			

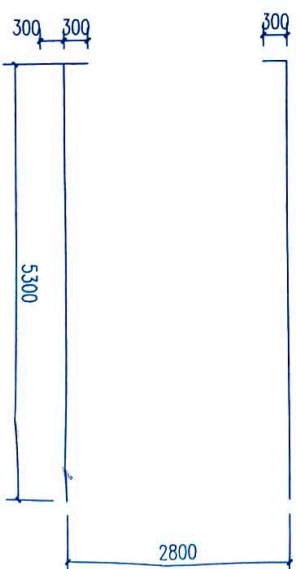
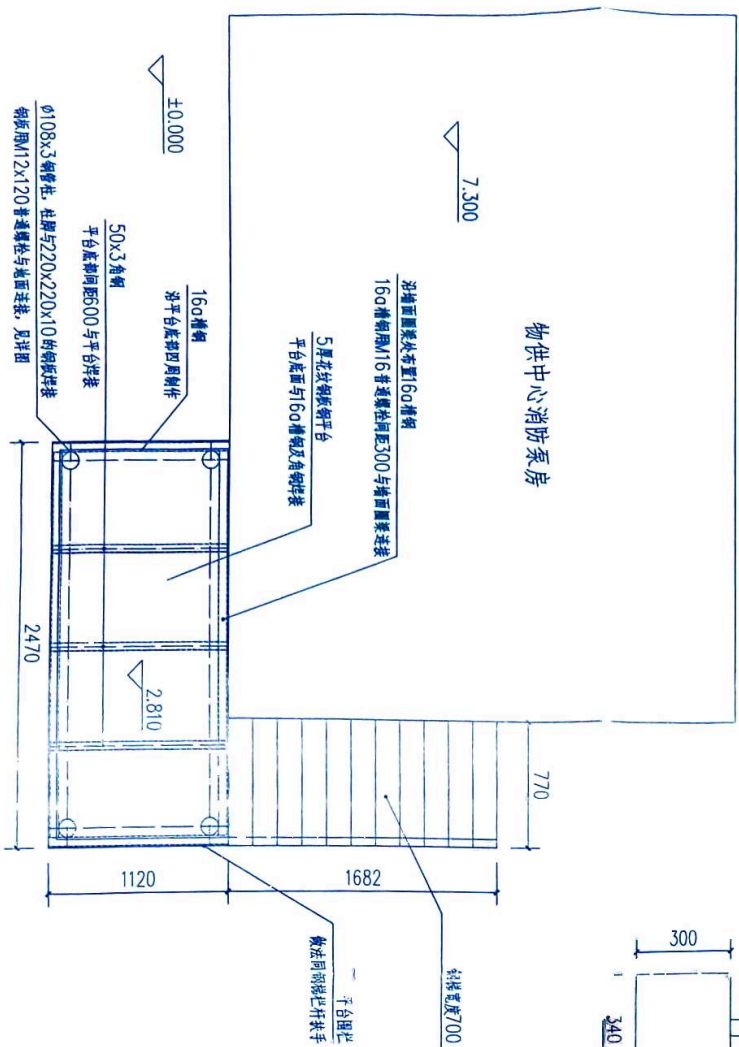
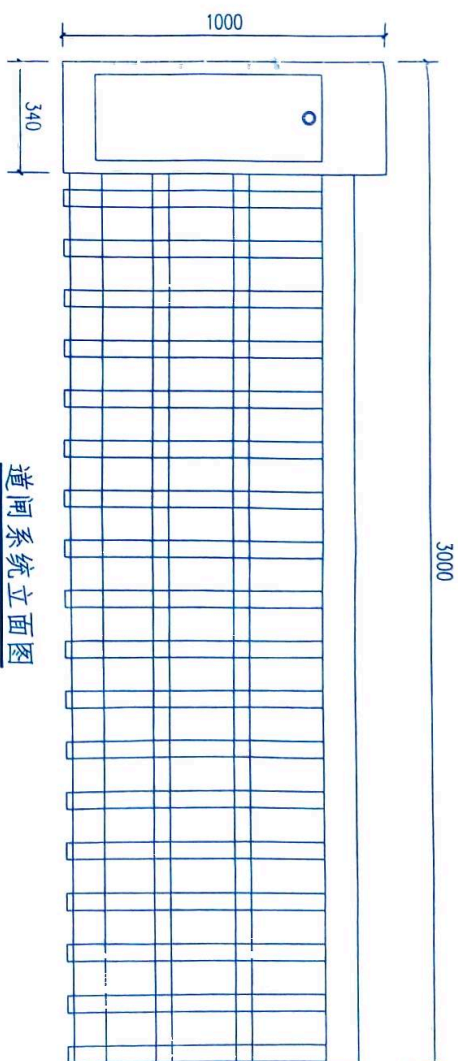
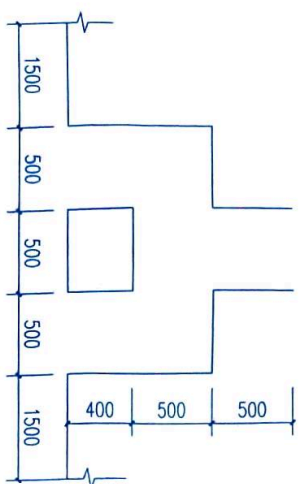
工程做法及相关工程量表

项目	类别	适用范围	选用图集编号	备注
地面硬化	沥青混凝土硬化地面	物供中心办公楼周边环形路及停车场	见详图	物供中心环形道路地面硬化面积为6200㎡，停车场地面硬化面积为3830㎡，原地面均为水泥石灰土地面
台阶面砖	地砖面层台阶	物供中心办公楼门前台阶	12J1台5	需拆除11厅外所有面砖至混凝土层，面积共约50㎡，面砖规格颜色与原有一致
外墙粉刷	丙烯酸系复层涂料	物供中心办公楼配楼党员活动室消防泵房	12J1涂305	物供中心办公楼面积：1320㎡ 办公楼配楼面积：360㎡ 党员活动室面积：1020㎡ 消防泵房面积：150㎡
路缘石	花岗岩路缘石	道路两侧(停车场周边道路为单侧路缘石)	见详图	物供中心地面硬化需更换路缘石长度为1280m
平石	石板	停车场地面周边	见详图	需平石长度为345m
井盖	更换球墨铸铁井盖	道路中		更换30个圆形井盖(DT5)为防盜型重型球墨铸铁，井盖尺寸需检查
人行道	透水砖铺装	物供中心办公楼西侧	见详图	铺设面积15㎡，透水砖规格200×100×60mm，颜色由甲方确定
标线	2mm厚热熔标线	停车场车位	见总平面图	标线宽10cm，长约530m
屋面	防水层	物供中心办公楼	做法： 20mm厚1:2.5水泥砂浆保护层; 3mmSBS改性沥青防水卷材两道; 2mm高聚物改性沥青防水涂料	拆除原有防水层，铺设新防水层，周边沿女儿墙上返300mm，防水层面积为999.5㎡
窗户	断桥铝合金窗	物供中心办公楼		更换所有窗户面积为475㎡
屋顶挑檐	重新粉刷	物供中心办公楼	12J1涂305	破损处修补，粉刷面积为140㎡
护窗	拆除护窗	物供中心办公楼一楼		拆除原有一楼护窗90㎡
外墙铝塑板	拆除铝塑板	物供中心办公楼		拆除办公楼外墙南面铝塑板120㎡
楼梯	更换楼梯	物供中心消防泵房	12J5第76页⑤号楼梯，详见参考第77页①、②	拆除原有楼梯400kg
道闸	棚架道闸	物供中心办公楼前道路	见详图	道路出入口安装，共4套
人行道护栏	不锈钢管	物供中心办公楼旁小路口	参照12J8图集20页①型	



消防泵房钢梯平台柱脚详图

平朔集团技术工程服务公司				物资供应分公司办公楼外体、院内道路及停车场改造修缮工程			
工程名称				工程编号			
2024-12				图 别			
设计				图 号			
审核				共 5 页			
编制时间				第 4 页			
2024 年 4 月				质量 比例			
				Kg			



钢梯及平台做法

平朔集团技术工程服务公司				工程名称		物资供应处办公楼外饰、室内通道及停车位改造精装修工程	
工程编号				2024-12			
制图	1-8-2024	审核		停车位平面图		图别	土建
设计	2024.8	审定		道闸系统平、立面图		图号	05
校核		批准		货物中心消防泵房钢梯及平台做法		共5页	质量比例
编制时间				2024年4月		第5页	Kg