

油脂化工厂食堂 PVC 改造工程技术附件

一、工程内容及工程量

1.本工程为油脂化工厂食堂 PVC 改造工程。

2.主要内容及工程量：

(1) 墙顶：拆除屋内旧吊顶（PVC 条）约 400m^2 ，重新制作轻钢龙骨，吊铝扣板约 400m^2 ；拆除旧吸顶灯 27 盏，开关 27 个，重新安装 LED 平板灯 27 盏，开关 27 个，重新铺设 BV2.5 电线约 800m，防爆穿线管约 270m；拆除换气扇 8 个，排风扇 1 个，重新安装换气扇 8 个，排风扇 1 个；

(2) 墙面：拆除旧壁纸墙皮、铲除旧墙皮约 300m^2 ，旧墙面重新刮腻子 2 遍、刷内墙防火涂料 2 遍；约 50m^2 后厨墙面贴墙砖墙面；

(3) 地面：拆除后厨塌陷地面约 30m^2 ，塌陷处夯实后做垫层重新铺地砖约 30m^2 ；

(4) 入门台阶及大门：入门台阶及大门处拆除、安装防火玻璃门约 60m^2 ，拆除、安装大理石台阶 30m^2 及相关工程。

以及其他需要改造部分，工程量以实际发生量为准。

二、费用来源：2024 年成本工程费用。

三、计划金额：20 万元（含税，税率 9%）。

四、技术及质量要求

(一)技术要求

严格按照国家及行业有关施工、验收标准执行。

王中杰 11月

未明确事宜，按国家颁布最新标准、规范要求执行，

(二)质量要求

本工程质量达到合格标准。

(三)验收标准

按照国家颁发的最新施工验收规范和质量检验标准为依据，并严格按中煤平朔集团有限公司和中煤能源集团公司的相关验收制度及行业其它相关规定执行。

五、通用技术说明

- 1.严格执行“平朔在建工程项目考核实施细则”。
- 2.制订严密的施工组织设计、安全、文明施工措施等，确保工程保质、保量按合同要求完成。
- 3.隐蔽工程必须经有关人员验收合格后，方可进行下道工序。
- 4.施工过程中严格执行国家现行有关施工规范的要求，符合相关规范条文标准。
- 5.做好施工现场文明施工，安全防护要到位。
- 6.材料:所用材料必须满足设计及规范要求。

六、其他注意事项

- 1.施工时要注意安全，并遵守矿联公司及厂区的有关规定。
- 2.所有隐蔽工程必须留取影像资料，并经甲方现场人员认可后，方可进行下一步施工。
- 3.工程垃圾由施工单位自行清运，工程结束后所有开挖区域



王中杰 11月

必须原样恢复包含在该项目施工范围内。

七、其他说明

本工程最终工程量以设计文件/现场签证单为准，最终费用以造价检测公司计价结果为准。

八、工期

2个月。

九、质保期

本工程保修执行国家现行最新的工程的有关质量保修办法，保修证书在工程移交日由乙方填写交给甲方，保修时间自签署《竣工验收合格证书》之日起计算。本工程保修期为2年，其他单项工程的保修期如下(单项工程保修期不影响质保金的支付)：

A、土建工程保修期为2年；

B、建筑物、构筑物的安装工程及设备安装工程，保修期为2年质量终身保修；

C、建筑物电气管线、上下水管线等安装工程为2年；

D、建筑物的供热、供冷工程为2个采暖期、供冷期；

E、室外的上下水、道路等公用工程为2年；

F、装修工程为2年；

G、防腐工程为3年。

朔州市平朔矿联煤炭有限责任公司

2024年3月11日



王中杰