

东露天矿公寓改造房间工程 技 术 附 件

一、工程内容

1、对东露天矿 3#公寓 10 间房间进行升级改造，新增铝扣板吊顶约 250m²，窗帘 150m²。2、房间及走廊墙体修缮及贴壁布约 2100m²。3、墙体开槽约 50m，改线穿管约 100m，更换灯具约 50 盏，更换开关插座约 85 个。4、拆除原有塑钢窗更换为断桥铝窗户约 40m²，新增窗套和垭口约 40m²，安装木质衣柜约 150m²，安装空调 12 台和厨宝 10 个。5、对房间裸露管道包角约 50m²，装饰暖气片 12 套。6、卫生间拆除更换卫浴设施 10 套。准确工程内容、工程量及做法以现场签证单为准。

二、工程说明

1、技术说明：本工程施工时严格按照国家施工技术标准进行施工。

2、工程质量：本工程的工程质量达到合格标准。

3、验收标准：以国家颁发的最新施工验收规范和质量标准为依据，并严格按中煤平朔集团有限公司和中煤能源集团公司的相关验收制度及行业其它相关规定执行。

4、工程最终合同价为不超报价基础上以建筑公司分包结算核准价为准。

三、其他注意事项

1、施工时要注意安全，并遵守当地政府及平朔公司的有关规定。

2、所有现场因素含在该合同内（如材料二次倒运、吊装、土方、临时施工便道等）。

3、乙方材料购置时提前与甲方沟通确认，材料质量必须满足使用要求。

4、工程最终合同价为不超报价基础上以建筑公司分包结算核准价为准。

四、通用技术说明

1、严格执行“平朔在建工程项目考核实施细则”。

2、制订严密的施工组织设计、安全、文明施工措施等，确保工程保质保量按合同要求完成。

3、隐蔽工程必须经有关人员验收合格后，方可进行下道工序。

4、施工过程中严格执行国家现行有关施工规范要求，符合相关规范条文标准。

5、做好施工现场文明施工，安全防护要到位。

6、材料：所有材料必须满足设计及规范要求。

五、甲供设备及材料明细

无。

六、施工工期及质保

施工工期：20 天。质保 2 年。



李海峰