|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **谈判响应人须知前附表** | | |
| **序号** | **名称** | **内容** |
| 1 | 谈判人 | 谈 判 人：哈密市和翔工贸有限责任公司 |
| 地 址：新疆哈密市巴里坤县大红柳峡乡 |
| 联 系 人：柴小博 |
| 联系电话：18099029828 |
| 2 | 项目名称 | 和翔别矿锅炉大修 |
| 3 | 建设地点 | 哈密市和翔工贸有限责任公司别斯库都克露天煤矿 |
| 4 | 资金来源 | 企业自筹 |
| 5 | 资金落实情况 | 已落实 |
| 6 | 谈判范围 | 见谈判公告 |
| 7 | 质量要求 | 详见：《技术规格书》。 |
| 8 | 工期 | 见谈判公告 |
| 9 | 谈判响应人资格要求 | 见谈判公告 |
| 10 | 是否接受联合体谈判 | 否 |
| 11 | 踏勘现场 | ☑不组织，可自行踏勘 |
| □组织，踏勘时间：发标后第三天 |
| 踏勘集中地点：哈密市和翔工贸有限责任公司 |
| 12 | 谈判预备会 | ☑不召开 |
| □召开，召开时间： |
| 召开地点： |
| 13 | 分包 | ☑不允许 |
| □允许，分包内容要求： |
| 分包金额要求： |
| 接受分包的第三人资质要求： |
| 14 | 构成谈判文件的其他材料 | 技术附件 |
| 15 | 谈判响应人提出澄清的时间 | 谈判截止时间 3天前 |
| 16 | 谈判人答复澄清的时间 | 谈判截止时间 3 天前 |
| 17 | 谈判有效期 | 从谈判之日起一周 |
| 18 | 近年完成的类似项目的年份要求 | 类似项目年份要求：近三年 |
| 19 | 近年财务审计报告的年份要求 | 财务审计报告年份要求：近一年 |
| 20 | 近年发生的诉讼及仲裁情况的年份要求 | 近三年 |
| 21 | 是否允许递交备选投标方案 | 不允许 |
| 22 | 递交谈判文件地点 | 见谈判公告 |
| 23 | 是否退还谈判文件 | 否 |
| 24 | 是否授权谈判委员会确定谈判响应人 | 否，推荐的谈判候选人数：按照得分由高到低的顺序推荐三名中标候选人 |

一、总则

**1.项目概况**

（1）根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本谈判项目已具备谈判条件，现对本项目进行公开竞争性谈判；

（2）本谈判项目谈判人：见谈判响应人须知前附表；

（3）本谈判项目名称：见谈判响应人须知前附表；

（4）本谈判项目建设地点：见谈判响应人须知前附表。

**2.资金来源和落实情况**

（1）本谈判项目的资金来源：见谈判响应人须知前附表；

（2）本谈判项目的资金落实情况：见谈判响应人须知前附表。

**3.谈判范围、计划工期和质量要求**

详见附件4.《技术要求》

**4.谈判响应人资格要求**

窗体顶端

1.谈判响应人须响应人必须为在中国境内注册、具有独立企业法人资格，能在国内合法提供谈判项目相应服务的服务商，经营范围需具备锅炉大修等项目；

2.谈判响应人必须提供近一年类似项目业绩合同（至少2份）；

3.谈判响应人必须提供近一年财务审计报告。

4.锅炉大修二级及以上资质。

5.不接受联合体投标。

窗体底端

**5.费用承担**

谈判响应人准备和参加投标活动发生的费用自理。

**6.保密**

参与谈判活动的各方应对谈判文件和谈判文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

**7.语言文字**

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

**8.计量单位**

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

**9.踏勘现场**

（1）谈判响应人须知前附表规定组织踏勘现场的，谈判人按谈判响应人须知前附表规定的时间、地点组织谈判响应人踏勘项目现场：

①谈判响应人踏勘现场发生的费用自理；

②除谈判人的原因外，谈判响应人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

③谈判响应人设备、场地、人员资质必须以技术形式发招标方。

④规定时间内踏勘现场的谈判人评分占技术部分1-2分。

（2）谈判人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供谈判响应人在编制谈判文件时参考，谈判人不对谈判响应人据此作出的判断和决策负责。

二、谈判文件

**1.谈判文件的组成**

（1）本谈判文件包括：

①谈判响应人须知；

②谈判响应文件；

③谈判办法；

④技术要求；

⑤合同条款；

根据本章规定对谈判文件所作的澄清、修改，构成谈判文件的组成部分。

三、谈判响应文件

**1.谈判响应文件的组成**

（1）谈判响应文件应包括下列内容：

①谈判响应文件商务部分、谈判响应文件技术部分

②谈判响应文件报价部分

**2.谈判报价**

（1）本项目采用综合报价。同时要充分考虑本项目的具体情况、市场竞争因素及各种风险。除下列原因外，不得调整：

①人力不可抗拒的自然灾害造成的重大损失；

②谈判人变更工作周期或增减项目。

（2）除非本谈判文件或补充/澄清通知另有规定，谈判范围应包括本谈判文件所述的全部内容，谈判响应人的报价应是实施该标段谈判范围内所需的全部费用。

（3）除非合同中另有规定，报价总金额应为完成本项目而发生的所有费用，具体包括人工费、施工机械使用费、工器具使用费、临时设施费、安全文明施工措施费、管理费、财务费用、施工队伍调遣费、利润、税金等及其它可能发生的各种费用。报价须按附表的格式进行报价，如有需要可以进行扩充，但不得改变附表的格式。

（4）谈判响应人应充分考虑到设工具设备故障、天气等不确定因素导致的日常维护工作时间的延长和加班，招标单位认为谈判响应人已将此费用考虑在合同总费用中。

（5）谈判响应文件、工程项目报价表中的报价一律用人民币币种填报。谈判方不接受任何非人民币币种的谈判响应人报价。

**3.资格审查资料（适用于未进行资格预审的）**

（1）“谈判响应人基本情况表”应附谈判响应人营业执照副本及其年检合格的证明材料、资质证书副本和安全生产许可证等材料的复印件。

（2）“近年财务审计报告”应附经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告，包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书的复印件，具体年份要求见谈判响应人须知前附表。

（3）“近年完成的类似项目情况表”（应附中标通知书和合同协议书、工程竣工验收证书等的复印件），具体年份要求见谈判响应人须知前附表。

（4）“正在服务和新承接的项目情况表”应附中标通知书和（或）合同协议书复印件。

（5）“近年发生的诉讼及仲裁情况”应说明相关情况，并附法院或仲裁机构作出的判决、裁决等有关法律文书复印件，具体年份要求见谈判响应人须知前附表。

**4.谈判响应文件的递交**

（1）谈判响应文件请下载附件2.《谈判响应文件格式》，谈判响应人必须完善各项信息，完善后打印出来加盖公章，扫描成清晰的PDF格式文件（1个整文件），上传即可。

**5.谈判小组**

谈判小组由谈判方相关人员组成。

**6.谈判报名、报价期限**

（1）报名开始时间：详见公告；

（2）报名截止时间：详见公告；

（3）谈判响应人踏勘时间：详见公告；

（4）谈判响应文件截止上传时间：详见公告；

（5）谈判地点：哈密市和翔工贸有限责任公司会议室，本次谈判采用线上方式进行谈判。

**7.谈判办法**

详见谈判文件附件3.《谈判办法》word文件。

**8.谈判准则**

根据谈判评审委员会推荐的谈判响应人综合评审排名顺序，确定供应商。

**9.成交通知**

下发成交通知书。

**10.签订合同**

按照响应文件和谈判结果签订合同。

谈判文件、谈判响应人的响应文件及其澄清文件等，均为签订合同的依据。

**11.参加谈判费用**

参加谈判响应人应承担其编制及递交响应文件所涉及的一切费用。无论结果如何，谈判人对此费用概不负责。